



Portrait

CÉLINE, 35 ANS

RESPONSABLE
DÉVELOPPEMENT URBAIN

chez **Plurial Novilia** 
Groupe ActionLogement

SON PARCOURS

Diplômée de l'École Supérieure des Professions Immobilières de Paris, Céline est d'abord Responsable Programmes Junior dans le secteur de la promotion immobilière avant de rejoindre le Toit Champenois en 2009 en tant que Chargée d'Opérations. Une formation à L'École de la Rénovation Urbaine lui permet alors de se spécialiser dans le renouvellement urbain. En 2015, suite à la fusion Effort Rémois/Toit Champenois, elle intègre le service Développement Social Urbain de Plurial Novilia, au poste de Responsable Développement Urbain.

CE QU'ELLE AIME LE + DANS SON MÉTIER

- > La diversité des sujets traités et des métiers rencontrés
- > La collaboration avec des professionnels venant d'horizons très différents
- > Mesurer la richesse des territoires et les découvrir sous un angle totalement différent
- > Le management de projets, le travail d'animation et de médiation

POURQUOI LE LOGEMENT SOCIAL ?

“ Pour moi, c'est l'opportunité de participer au développement d'un habitat agréable à vivre. Améliorer un quartier autant que possible, contribuer à changer l'image des territoires, s'interroger sur les besoins des habitants et traiter des "morceaux de villes" : c'est une mission d'intérêt général et c'est passionnant. ”

UNE JOURNÉE TYPE POUR CÉLINE

La gestion et le suivi des grands projets de rénovation urbaine - en cours et à venir - sur les quartiers prioritaires rythment la plupart des journées de Céline ; sans oublier le travail de co-conception réalisé en amont avec les collectivités, les habitants et les équipes de Plurial Novilia, impliquant de nombreuses réunions. Céline assure également le montage et le suivi des clauses d'insertion par l'activité économique (IAE) en lien avec le service Marchés.

PLURIAL NOVILIA EN 3 MOTS

Innovation

Accompagnement

Évolution

LE PROJET DONT ELLE EST LE + FIÈRE

Le projet de rénovation urbaine du quartier de Bernon à Epernay **PARCE QUE**

Ce projet de longue durée qui a conjugué enjeux politiques, financiers et fortes attentes des habitants a amené plus de confort sur le quartier et embelli le cadre de vie. Il fait mieux vivre aujourd'hui à Bernon, c'est la plus belle des récompenses.

SA VISION DE L'HABITAT DE DEMAIN

“ Un habitat végétalisé, davantage intégré dans son environnement. Des logements hyper-connectés, intelligents et modulables dans leur agencement avec du mobilier intégré. ”