

# A LOUER

Plurial Novilia   
Groupe ActionLogement



## APPARTEMENT Type T3 ER.00232



T3



62.30 m<sup>2</sup>



2<sup>e</sup> étage



3 pièces



2 chambres



Chauffage / Gaz



DPE 195



GES 50

Pas de frais de dossier, ni de frais d'agence. Seulement 1 mois de caution.

## APPARTEMENT 62.30 m<sup>2</sup>

053 AV. ALEXANDRE DE SERBIE - 51100 REIMS

SECTEUR : BARTHOU LOUVOIS

# 450.70 €\*

Dont charges : 66.64 €

Dépôt de garantie : 384.06 €

\* Soumis à conditions. Charges hors chauffage.

Plurial Novilia vous propose à proximité des commerces, des écoles et des transports en commun.

Appartement de type 3 au 2<sup>ème</sup> étage sans ascenseur.

Séjour, 2 Chambres, Cuisine, Salle de bain, Cave.

Eau chaude et chauffage individuel. Eau froide par abonnement individuel, SERVICE DES EAUX DE REIMS.

Ce logement bénéficie d'une couverture Internet Fibre Optique.

Avec Plurial Novilia groupe Action Logement, 0 frais d'agence ou de dossier et seulement 1 mois de caution !

Location soumise à conditions de ressources.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: entre 1445 euros et 1955 euros par an.

Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).



### Locations Reims

2 place Paul Jamot  
51100 Reims

**03.26.06.89.77**

### Horaires

du lundi au vendredi : 8h30 - 17h30  
ouverture le samedi matin : 9h00 - 12h00

Retrouvez toutes nos offres sur [www.plurial-novilia.fr](http://www.plurial-novilia.fr)