

A VENDRE



APPARTEMENT Type T2 ER.00775



T2



45.02 m²



3e étage



2 pièces



1 chambre



Chauffage / Gaz



DPE 178



GES 37

Frais de notaire réduits / Offerts aux locataires Plurial Novilia.

APPARTEMENT 45.02 m²

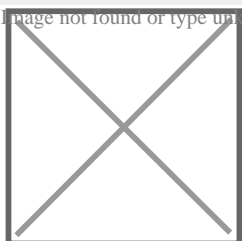
067 RUE DE LOUVOIS - PORTE A - 51100 REIMS

75 500 €

Au 67 rue de Louvois à Reims, appartement T2 de 45m2 environ, situé au 3ème et dernier étage sans ascenseur, comprenant : entrée, cuisine, séjour, 1 chambre, salle de bain, WC, balcons, cave - Place de parking devant l'immeuble - Chauffage individuel - Taxe Foncière : 705 euros. Charges mensuelles : 53 euros env (640 euros / an). Fond travaux : 31 euros / an. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 795 E et 1075 E par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2023 (abonnements compris).

Vente ouverte à titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur. Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois à compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail. Offre et prix soumis à condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de de l'article L443-11 et suivants du CCH. Frais de notaire réduits et pas de frais de notaire pour les cataires PLURIAL NOVILIA.

Image not found or type unknown



Vente de Patrimoine

2 Place Paul Jamot
51100 Reims

07.85.64.76.66

Horaires

du lundi au vendredi : 8h30 - 17h30

Retrouvez toutes nos offres sur www.plurial-novilia.fr

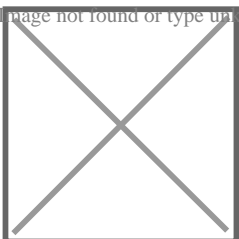
A VENDRE

Plurial Novilia 
Groupe ActionLogement

APPARTEMENT
Type T2
ER.00775



Image not found or type unknown



Vente de Patrimoine

2 Place Paul Jamot
51100 Reims

07.85.64.76.66

Horaires

du lundi au vendredi : 8h30 - 17h30

Retrouvez toutes nos offres sur www.plurial-novilia.fr