

# A LOUER

## APPARTEMENT Type T3 ER.23206



T3



58.00 m<sup>2</sup>



2<sup>e</sup> étage



3 pièces



2 chambres



Chauffage / Gaz



DPE 114



GES 21

Pas de frais de dossier, ni de frais d'agence. Seulement 1 mois de caution.

## APPARTEMENT 58.00 m<sup>2</sup>

9 RUE DU BOIS GARRY - PORTE -18 - 51310 ESTERNAY

SECTEUR : ESTERNAY

# 410.79 €\*

Dont charges : 93.49 €

Dépôt de garantie : 317.30 €

\* Soumis à conditions. Charges hors chauffage.

Plurial Novilia vous propose dans la commune d'Esternay (commerces, école et collège sur place), un appartement de type 3 de 58 m<sup>2</sup> situé au 2<sup>e</sup>me étage sans ascenseur d'un immeuble rénové en 2018.

Entrée/dégagement avec placards, cuisine avec cellier attenant, séjour, 2 chambres et salle d'eau.

Eau chaude et chauffage individuels (chaudière gaz)

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 610 euros et 880 euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

logement disponible 1<sup>ère</sup> quinzaine de décembre

Avec Plurial Novilia groupe Action Logement, 0 frais d'agence ou de dossier et seulement 1 mois de caution !

Location soumise à conditions de ressources.

A votre disposition pour plus d'informations sur ce produit. Contactez nous Plurial Novilia Groupe Action Logement.

Image not found or type unknown

### Locations Sézanne

6 rue des Récollets  
51120 Sézanne

**03 26 04 98 02**

### Horaires

du lundi au vendredi : 8h15 - 11h45 et 13h15 - 17h00

Retrouvez toutes nos offres sur [www.plurial-novilia.fr](http://www.plurial-novilia.fr)