

A VENDRE

Plurial Novilia 
Groupe ActionLogement



APPARTEMENT
Type T3
ER.64286



T3



66.00 m²



2e étage



3 pièces



2 chambres



Chauffage / Elec.



DPE 137



GES 4

Frais de notaire réduits / Offerts aux locataires Plurial Novilia.

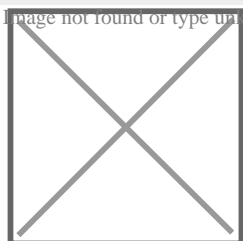
APPARTEMENT 66.00 m²

5 RUE ROGER SONDAG - PORTE 21 - 51160 AY-CHAMPAGNE

87 800 €

Apt T3 de 66.24 m² situé au 2ème étage sans ascenseur d'une copropriété de 51 logements cpt entrée, cuisine, séjour, 2 chambres, sdb, wc, cellier, grenier. Taxe foncière 496 euros.
Charges 83 euros par mos soit 996 euros annuel. Fonds travaux 42 euros à l'année.
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 800 E et 1130 par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2023 (abonnements compris). Vente ouverte à titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur. Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois à compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail, remise en main propre ou par tout autre moyen. Offre et prix soumis à condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de de l'article L443-11 et suivants du CCH. Frais de notaire réduits et pas de frais de notaire pour les cataires PLURIAL NOVILIA.

Image not found or type unknown



Vente de patrimoine Epernay

43 rue Saint Thibault
51200 Epernay

07.86.50.25.49

Horaires

du lundi au vendredi : 8h15 - 12h15 et 13h15 - 17h30
ouverture le samedi matin : 9h00 - 12h00

Retrouvez toutes nos offres sur www.plurial-novilia.fr

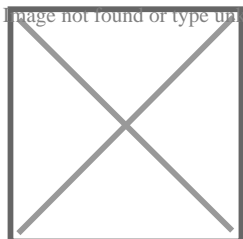
A VENDRE

Plurial Novilia 
Groupe ActionLogement

APPARTEMENT
Type T3
ER.64286



Image not found or type unknown



Vente de patrimoine Epernay

43 rue Saint Thibault
51200 Epernay

07.86.50.25.49

Horaires

du lundi au vendredi : 8h15 - 12h15 et 13h15 - 17h30
ouverture le samedi matin : 9h00 - 12h00

Retrouvez toutes nos offres sur www.plurial-novilia.fr