

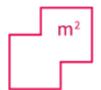
VENDU

Plurial Novilia 
Groupe ActionLogement

APPARTEMENT
Type T3
ER.12435



T3



75.70 m²



3 pièces



2 chambres



Chauffage / Gaz



DPE 169



GES 33

Frais de notaire réduits / Offerts aux locataires Plurial Novilia.

APPARTEMENT 75.70 m²

002BIS RUE GEORGES BOUSSINESQ - 51100 REIMS

175 000 €

Au 2 bis Boussinesq, appartement T3 de 76 m² environ, situé au RDC dans une copropriété de 17 logements, comprenant entrée avec placard, cuisine, séjour, 2 chambres, WC, salle de bain, cellier. Terrasse, cave, box en sous-sol. Charges estimées 820 euros annuel soit 68 euros mensuel environ. Taxe foncière avec stationnement et TEOM 1 530 euros.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 310 E et 1820 E par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2023 (abonnements compris). Vente ouverte à titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur. Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois à compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail, remise en main propre ou par tout autre moyen. Offre et prix soumis à condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Image not found or type unknown

Vente de Patrimoine

2 Place Paul Jamot
51100 Reims

07.86.50.25.49

Horaires

du lundi au vendredi : 8h30 - 17h30

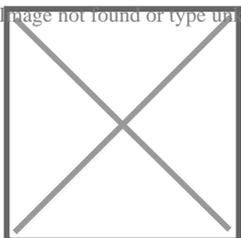
Retrouvez toutes nos offres sur www.plurial-novilia.fr

VENDU

APPARTEMENT
Type T3
ER.12435



Image not found or type unknown



Vente de Patrimoine

2 Place Paul Jamot
51100 Reims

07.86.50.25.49

Horaires

du lundi au vendredi : 8h30 - 17h30

Retrouvez toutes nos offres sur www.plurial-novilia.fr