

A VENDRE

Plurial Novilia 
Groupe ActionLogement



APPARTEMENT
Type T6
ER.12427



T6



128.45 m²



2e étage



6 pièces



5 chambres



Chauffage / Gaz



DPE 140



GES 27

Frais de notaire réduits / Offerts aux locataires Plurial Novilia.

APPARTEMENT 128.45 m²

016 RUE HENRI BARBUSSE - 51100 REIMS

249 500 €

Au 16 rue Barbusse, T6 en duplex de 129,75m² Carrez, situé au 2ème et 3ème étage dans une copro de 17 logements sans ascenseur, au 1er niveau entrée, cuisine, séjour double, 1 chambre, WC et SDD, au 2nd niveau 3 chambres, salle de bain, WC et salle de rangement de 7m² env. Box en sous-sol. Charges 1 770 euros / an soit 147 euros moisl. Taxe foncière : 1 980 euros.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1300e et 1810e par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2023 (abonnements compris).

Vente ouverte à titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur. Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois à compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail. Offre et prix soumis à condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Image not found or type unknown

Vente de Patrimoine

2 Place Paul Jamot
51100 Reims

07.86.50.25.49

Horaires

du lundi au vendredi : 8h30 - 17h30

Retrouvez toutes nos offres sur www.plurial-novilia.fr

A VENDRE

Plurial Novilia 
Groupe ActionLogement

APPARTEMENT
Type T6
ER.12427

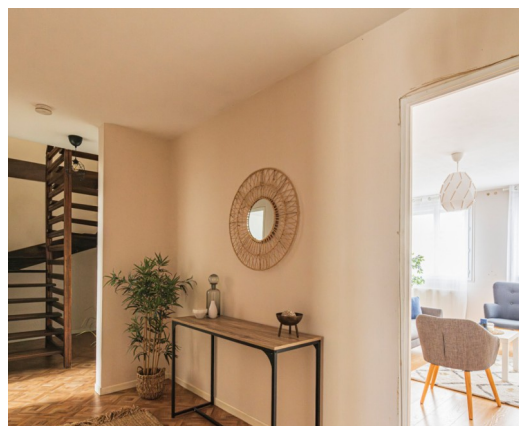
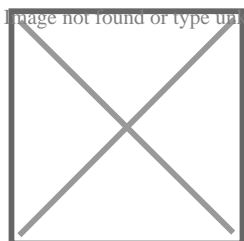


Image not found or type unknown



Vente de Patrimoine

2 Place Paul Jamot
51100 Reims

07.86.50.25.49

Horaires

du lundi au vendredi : 8h30 - 17h30

Retrouvez toutes nos offres sur www.plurial-novilia.fr